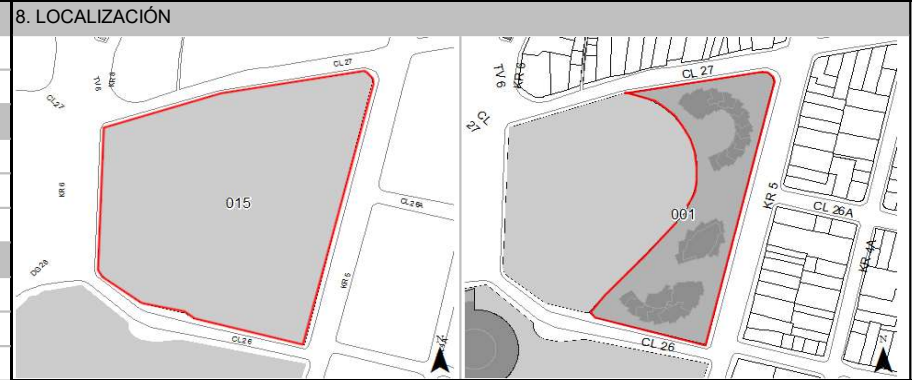


<b>USO EXCLUSIVO DEL MINISTERIO DE CULTURA</b>		INMUEBLE No	MZ	015
Código Nacional		Hoja 1	PR	001

<b>1. DENOMINACIÓN</b>				
1.1. Nombre del Bien	Conjunto Residencial Torres del Parque	1.2. Otros nombres	N.A.	
1.3. Pertenece a valoración colectiva	No	1.4. Nombre	N.A.	
<b>2. CLASIFICACIÓN TIPOLÓGICA</b>				
2.1. Grupo Patrimonial	Material	2.2. Subgrupo Patrimonial	Inmueble	
2.3. Grupo	Arquitectónico	2.4. Subgrupo	Arquitectura habitacional	
2.5. Categoría	Vivienda urbana	2.6. Subcategoría	Vivienda multifamiliar	
<b>3. LOCALIZACIÓN</b>				
3.1. Departamento	Bogotá	3.2. Municipio	Bogotá D.C.	
3.3. Nomenclatura	KR 5 26 B 39	3.4. Nomenclatura antigua	N.A.	
3.5. Barrio	San Diego	3.6. Código Barrio	008107	
3.7. Dentro de sector urbano histórico	No	3.8. Nombre sector urbano	N.A.	
3.9. No. de manzana	015	3.10. No. de predio	001	
3.11. CHIP	Varios	3.12. Localidad	Santa Fé	
3.13. Dentro de perímetro urbano	Si	3.14. UPZ	91	
3.15. Nombre UPZ	Sagrado Corazón			
<b>4. CARACTERÍSTICAS FÍSICAS DEL INMUEBLE</b>				
4.1. Características del predio		Área del predio (m2)	8364,8	
Frente (ml)	179,1	Área ocupada (m2)	2357,5	
Fondo (ml)	73,8	Área libre (m2)	6007,3	
4.2. Características edificación				
	1	2	3	más pisos
Número de pisos				32
Uso por piso	Comercial	Residencial	Residencial	Residencial
<b>5. INFORMACIÓN CATASTRAL</b>				
5.1. Cédula catastral	Varios	5.2. Matrícula inmobiliaria	Varios	
5.3. Clase de predio	PH	5.4. Destino económico	Residencial	
5.5. Tipo de propiedad	Distrito	5.6. Avaluo Catastral	Varios	
5.7. Valor referencia terreno m2	\$ 3.621.000			
<b>6. NORMATIVIDAD VIGENTE</b>				
6.1. POT-PBOT-EOT	POT	6.2. Enlace documento	<a href="http://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=3769">http://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=3769</a>	
6.3. Reglamentación	Decretos 469 de 2003 y 492 de 2007			
6.4. Declaratoria BIC (si/no)	Si	6.5. Ambito declaratoria	Nacional	
6.6. Acto admin que declara	Decreto 606 de 2001	6.7. Nivel de Intervención	N1-T5-G5	
6.8. Aplicable a	N.A.			
<b>7. OBSERVACIONES</b>				
N.A.				




Fuente: Equipo Fotografía PEMP Patrimonio Inmueble



Fuente: Equipo Fotografía PEMP Patrimonio Inmueble Fuente: No documentado

<b>7. OBSERVACIONES</b>				
N.A.				

	Diligenció:	PEMP Patrimonio Inmueble	Código de identificación	Hoja 1
	Fecha:	2016-2017		
	Revisó:	PEMP Patrimonio Inmueble	008107015001	de 5
	Fecha:	2018		